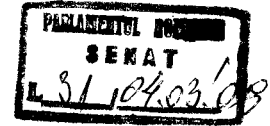


PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT



**Comisia pentru Administrație Publică,
Organizarea Teritoriului și Protecția Mediului**
Nr.XXX/14/ 2008

RAPORT

**la Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a
Guvernului nr. 151/2007 pentru completarea destinației unor
părți din imobilele situate în municipiul București**

Cu adresa nr. **L31/2008**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond pentru dezbateră și adoptarea raportului **la Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 151/2007 pentru completarea destinației unor părți din imobilele situate în municipiul București**, inițiat de Guvernul României.

Proiectul de lege are ca obiect de reglementare instituirea unor norme derogatorii de la dispozițiile art.43 din Legea locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare , în sensul acordării posibilității consiliilor locale, de a repartiza, cu prioritate, locuințe sociale pentru familiile a căror situație este deosebit de gravă, pe baza anchetei sociale. De asemenea sunt stabilite termenele în care se realizează ancheta socială și repartizarea locuinței sociale, respectiv 10 zile.

Reglementarea propusă este motivată de necesitatea stringentă de asigurare pentru chiriașii din imobile naționalizate care, prin efectul legii sau datorită unor hotărâri judecătorești definitive și irevocabile sunt obligați să părăsească locuințele pe care le dețin.

Totodată, pentru susținerea și urgentarea acțiunilor de reducere a riscului seismic al clădirilor multietajate, încadrate în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public s-a declarat utilitatea publică pentru construcțiile care vor primi destinația de locuințe de necesitate pentru cazarea temporară a persoanelor și familiilor pe perioada consolidărilor.

În ședința din 26.02.2008, comisia a dezbătut și analizat proiectul de lege și a hotărât, în unanimitate, să adopte **raport de admitere, cu 1 amendament admis**, amendament propus de Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări și însușit de comisia noastră.

S-au primit **avize favorabile** de la Consiliul Legislativ și Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări.

Prin obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria **legilor organice** și urmează a fi adoptată potrivit prevederilor art. 76 alin.(1) din Constituția României, republicată.

Potrivit art. 75 alin. (1) din Constituție și art. 88 alin.(7),pct.2 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr. 28 din 25 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi dezbătută de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

PREȘEDINTE
Senator Dan Cârlan



SECRETAR
Senator Aurel Simionescu



AMENDAMENT admis la
Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 151/2007 pentru completarea
destinației unor părți din imobilele situate în municipiul București

Nr. crt.	Text proiect de lege	Amendamente	Observații	Camera decizională
1.	<p>Art. 3. - Prin derogare de la art. 43 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot repartiza, cu prioritate, locuințe sociale pentru familiile a căror situație este deosebit de gravă, pe baza anchetei sociale. Ancheta socială, organizată conform prevederilor legale în vigoare, se realizează în maximum 10 zile de la data sesizării situației deosebit de grave în care se află o familie. Repartizarea locuinței sociale se realizează în maximum 10 zile de la data încheierii anchetei sociale.</p>	<p>Art. 3. - Prin derogare de la art. 43 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot repartiza, cu prioritate, locuințe sociale pentru familiile a căror situație este deosebită, constată pe baza anchetei sociale. Ancheta socială, organizată conform prevederilor legale în vigoare, se realizează în maximum 10 zile de la data sesizării situației deosebit de grave în care se află o familie. În cazul unei soluționări favorabile dată în urma anchetei, repartizarea locuinței sociale se efectuează în termen de 10 zile de la data încheierii anchetei sociale.</p>	Amendament Comisia Juridică	Camera Deputaților